GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

Gerencia de Catastro

"La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio". - Artículo 42 de la Resolución 70 de 2011.

SOLO VÁLIDO PARA ENTIDADES DEL ESTADO

FICHA PREDIAL N°:13250531

MUNICIPIO:ANORI	CORREGIMIENTO: Cabecera
BARRIO: CABECERA	VEREDA: 56
NOMBRE O DIRECCIÓN DEL PREDIO: CL 35 N 31-88	

CEDULA CATASTRAL

MUNICIPIO	SECTOR	CORR.	BARRIO	MNZ./VRD.:	PREDIO:	EDIFICIO	U.PREDIAL
040	1	001	001	0056	00045	0000	00000

NÚMERO PREDIAL NACIONAL

DEPTO	MUNPIO	ZONA	SECTOR	COMUNA	BARRIO	MNZ./VRD	TERRENO	CND. PROP	EDIFICIO	N. PISO	U.PREDIAL
05	040	01	00	00	01	0056	0045	0	00	00	0000

DESTINO ECONÓMICO DEL PREDIO:LOTE URBANIZADO NO CONSTRUIDO: 100%

CARACTERISTICAS DEL PREDIO: NORMAL

ADQUISICION: POSESIÓN	MODELO REGISTRAL: N/D	CÍRCULO - MATRÍCULA: N/D - N/D	MATRICULA MADRE: N/D

PERSONA NATURAL O JURIDICA

No.	NOMBRES Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL	SIGLA COMERCIAL	DOCUMENTO	TIPO	% DERECHO
1	YULANY MARLIE CALLE FERNANDEZ		1035126122	NUIP	100%

JUSTIFICACION DEL DERECHO DE PROPIEDAD O DE POSESION

No.	ESCRITURA	FECHA DD/MM/AAAA	ENTIDAD	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
1	22	18/08/2012	NOTARIA	ANTIOQUIA	ANORI

CONSTRUCCIONES

AREAS

ÁREA TOTAL LOTE: 60 m² COEFICIENTE DE COPROPIEDAD: 0%

COLINDANTES

SUR - 0401001001005600038 , NPN: 05040010000010056003800000000 ESTE - 0401001001005600047 , NPN: 05040010000010056004700000000 ESTE - 0401001001005600048 , NPN: 05040010000010056004800000000 NORTE - CL 35 NORTE - 0401001001005600048 , NPN: 05040010000010056004800000000 OESTE - CL 35

INFORMACIÓN GRÁFICA			
Indice plancha	Ventana	Escala	Vigencia
117-I-A-3B		1:2000	2014

INFORMACIÓN AEROFOTOGRÁFICA					
Indice de vuelo	Faja	Foto	Vigencia	Ampliación	Escala
IGAC		ORT	2013		1:5000

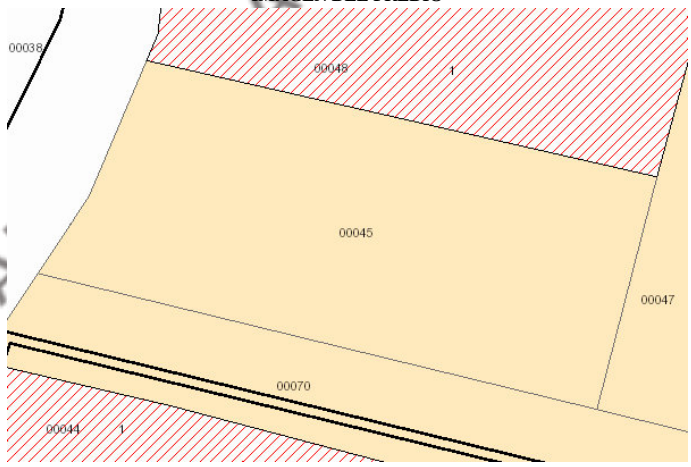
VALOR TERRENO: $ 320.892
VALOR CONSTRUCIÓN: $ 0
AVALÚO: $ 320.892

ZONAS FÍSICAS		
Sector	Codigo Zona	Area
URBANO	10	46 m²
URBANO	11	14 m²

ZONAS GEOECONÓMICAS		
Sector	Codigo Zona	Area
URBANO	12	46 m²
URBANO	13	14 m²

"Toda área calculada por la Gerencia de Catastro del Departamento de Antioquia se realiza con precisión de la escala cartográfica sobre la cual se identifican los linderos, para el caso de Antioquia dependiendo del municipio en el sector rural es a escala 1:25.000, 1:10.000 o 1:5.000"

IMAGEN DEL PREDIO



SOLO VÁ... ENTIDADES DEL ESTADO

Gerencia de Catastro
Calle 42B 52-106 Piso 11, oficina 1108 – Tel: (094) 383 92 14 – Fax: (094) 383 95 67
Centro Administrativo Departamental José María Córdova (La Alpujarra)
Línea de atención a la ciudadanía: 018000415140
Atención Ciudadanía Presencial: Sótano Gobernación Taquillas 20 y 21
Medellín – Colombia – Suramérica